CASÈ
FRANCHISING IMMOBILIARE

IL 1° FRANCHISING IMMOBILIARE
PER TROVARE CASA

MAGGIO 2022 **COPIA OMAGGIO**

CASÈ
IL SORRISO DI
UNA MADRE

LOCAL

Alcune delle nostre
PROPOSTE IMMOBILIARI

SEGUICI SU:
casaè.it
/Casaè Franchising

VUOI VENDERE O AFFITTARE IL TUO IMMOBILE?

Con il metodo CASÀ puoi farlo in maniera semplice e sicura.

Richiedi ora un appuntamento
al numero **0131 955 278**

Un nostro Agente Immobiliare esperto ti seguirà in una consulenza gratuita e personalizzata per valutare al meglio il tuo immobile.

Il nostro Team si metterà a tua disposizione utilizzando i migliori strumenti presenti sul mercato per la promozione, la vendita e la locazione.

CASÀ
FRANCHISING IMMOBILIARE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

CASA AFFILIATO

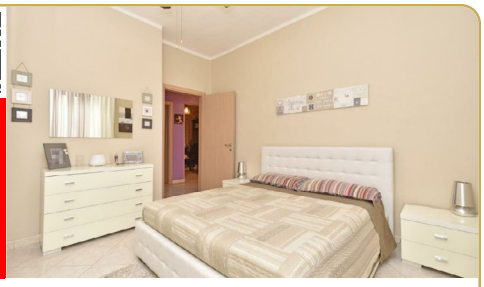
AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

E
EP gl,nr
235,78
kWh/m^2
CI CE
RIF
0002644

Vendita villa singola 213Mq **€ 210.000**
PECETTO DI VALENZA: Ampio giardino, libera sui 4 lati, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone, tavernetta, legnaia, box auto, impianto d'allarme, vista panoramica.

G
APE
145
kWh/m^2
RIF
0002133

Vendita 3 locali 100Mq **€ 60.000**
VALENZA - ZONA PISCINA: Luminoso e ampio soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, cantina, box auto, porta blindata, termoautonomo.



G
APE
72
kWh/m^2
RIF
0002664

Vendita 3 locali 74Mq **€ 70.000**
VALENZA - VIA TORTONA: Ristrutturato, libero su tre arie, piano rialzato, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi, termoautonomo, box auto, cantina.

F
EP gl,nr
281,84
kWh/m^2
CI CE
RIF
0001039

Vendita ufficio 179Mq **€ 160.000**
VALENZA - VIALE MANZONI: Ufficio di rappresentanza, bussola, 6 locali uso ufficio, 2 terrazzi, box-auto, termoautonomo, impianto d'allarme, climatizzazione.

G
APE
85
kWh/m^2
RIF
0002469

Vendita trifamiliare 363Mq **€ 385.000**
VALENZA - VIA DEAMBROGI: Libera sui 4 lati, ampio giardino piantumato, 3 appartamenti oltre al piano sottotetto, terrazzo, 4 balconi, box auto, cantina, vista panoramica.

D
EP gl,nr
113,69
kWh/m^2
CI CE
RIF
0002232

Vendita casa indipendente 232Mq **€ 215.000**
BASSIGNANA - VIA SAN PAOLO: Ristrutturata a metà degli anni '90, ampi spazi abitativi, disposta su due livelli, box auto e magazzino, giardino, portico, zona barbecue.

D
EP gl,nr
91,2
kWh/m^2
CI CE
RIF
0002371

Vendita 3 locali 100Mq **€ 90.000**
VALENZA - VIA VECCHIA FORNACE: Contesto tranquillo, libero su 3 arie, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, veranda, termoautonomo, box auto, cantina.

D
EP gl,nr
258,38
kWh/m^2
CI CE
RIF
0002234

Vendita porzione di bifamiliare 228Mq **€ 190.000**
VALLE SAN BARTOLOMEO - VIA PISSAROTTO: Posizione panoramica, libera sui 3 lati, giardino, disposta su 2 piani, soggiorno, cucina, 2 camere, studio, 2 bagni, box auto.

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

CASÀ AFFILIATO

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

A1
EP gl,nr
24
kWh/m²
RIF 0002270

Vendita 4 locali 152Mq **€ 320.000**
VALENZA - VIA TORTONA: Nuovo contesto, porta blindata, soggiorno, cucina, 3 camere, doppi servizi, balcone, terrazzo, impianto WMC, finiture di pregio, videocitofono.

F
EP gl,nr
338,54
kWh/m²
CI CE
RIF 0002545

Vendita 3 locali 78Mq **€ 45.000**
VALENZA - ZONA PISCINA: Libero su 2 arie, disposto su 2 livelli, soggiorno, cucinino, 2 balconi, 2 camere da letto, bagno, termoautonomo, box auto, cantina.

E
EP gl,nr
140,32
kWh/m²
CI CE
RIF 0000840

Vendita 4 locali 151Mq **€ 85.000**
VALENZA - VIALE REPUBBLICA: Salone doppio, cucina, tre balconi, tre camere da letto, doppi servizi, piano medio con ascensore, comodo al Centro.

A1
EP gl,nr
24
kWh/m²
RIF 0002271

Vendita 3 locali 134Mq **€ 290.000**
VALENZA - VIA TORTONA: Nuova costruzione, finiture di pregio, impianto WMC, terrazzo, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, balcone.

G
APE
600
kWh/m²
RIF 0002685

Vendita laboratorio 179Mq **€ 85.000**
VALENZA - VIA ROSSELLI: Doppio ingresso indipendente, cortile, piano terra, locale laboratorio, cucina, ufficio, bagno, balcone, termoautonomo, tende da sole, 2 box.

D
APE
106
kWh/m²
RIF 0000965

Vendita 5 locali 192Mq **€ 235.000**
VALENZA - STRADA CITERNA: Terrazzo, giardino, 2 appartamenti su più livelli in unico blocco, 4 camere, 2 box-auto, tavernetta, in contesto residenziale recente.

E
EP gl,nr
177,07
kWh/m²
CI CE
RIF 0001350

Vendita villa a schiera 150Mq **€ 158.000**
MEDE - VIA ALESSANDRO MANZONI: Villetta a schiera libera su 3 lati, con giardinetto, soggiorno con balcone, 2 camere, 2 bagni, box-auto, cantina, impianto antifurto.

E
EP gl,nr
148,12
kWh/m²
CI CE
RIF 0002182

Vendita casa indipendente 316Mq **€ 255.000**
VALENZA - VIA BRESCIA: Trifamiliare, libera sui 4 lati con giardino, disposta su 3 piani, box auto quadruplo, 2 cantine, ripostiglio esterno, terrazzo, vista panoramica.

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

CASÈ AFFILIATO

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

G
EP gl,nr **297,57** kWh/m^2
CI CE
RIF 0001623

Vendita bifamiliare 253Mq **€ 170.000**
VALENZA - STRADA BRAGLIA: Vista panoramica, zona periferica, libera su 3 lati con giardino, terrazzo, 4 camere da letto, box-auto, ripostigli, 2 bagni, da rimodernare.

F
EP gl,nr **301,75** kWh/m^2
CI CE
RIF 0001565

Vendita bifamiliare 508Mq **€ 300.000**
PECETTO DI VALENZA: Cortile di proprietà, composto da tre unità, capotto termico interno, rustico recuperabile a box auto, due terrazzi, vista panoramica sul Monferrato.

F
APE **99** kWh/m^2
RIF 0002041

Vendita 2 locali 52Mq **€ 25.000**
VALENZA - ZONA SACRO CUORE: Libero su 2 arie, sito al secondo piano con ascensore, cucina abitabile, camera da letto, bagno, ripostiglio, cantina, comodo ai servizi.

E
EP gl,nr **133,02** kWh/m^2
CI CE
RIF 0002352

Vendita bifamiliare 335Mq **€ 270.000**
VALENZA: Cortile indipendente, libera su due arie, sviluppata su tre livelli, oltre al piano interrato, ampio terrazzo, balcone, 2 box auto, 1 box auto doppio.

Classe energetica in attesa
RIF 0002309

Vendita casa indipendente 312Mq **€ 180.000**
SAN SALVATORE MONFERRATO: Ampio giardino, libera sui 4 lati, disposta su 2 livelli oltre al piano seminterrato, taverna, 2 camini, 2 terrazzi, box auto, vista panoramica.

F
APE **196** kWh/m^2
RIF 0000850

Vendita 3 locali 94Mq **€ 85.000**
VALENZA - VIA SAN GIOVANNI: Ristrutturato, soggiorno con cucina a vista, grande terrazzo, 2 camere, bagno con doccia, aria condizionata, cantina, box-auto.

G
EP gl,nr **191,34** kWh/m^2
CI CE
RIF 0001091

Vendita 3 locali 95Mq **€ 53.000**
VALENZA - VIA BELLINI: Ampio soggiorno, 2 camere matrimoniali, 2 balconi, bagno, libero su 3 lati, riscaldamento autonomo, cantina, box-auto.

G
APE **78** kWh/m^2
RIF 0002310

Vendita ufficio 80Mq **€ 38.000**
ALESSANDRIA - VIA GALILEO GALILEI: Quartiere Pista, piano basso, libero su 3 arie, tre locali ufficio, ripostiglio, bagno, cantina, accesso diretto al box auto di Mq 19.

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

CASA AFFILIATO

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

D
APE
187
kWh/m²
RIF 0001964

Vendita villa singola 254Mq **€ 350.000**
VALENZA - STRADA FONTANILE: Libera sui 4 lati, giardino indipendente, disposta su 3 livelli, terrazzo, portico, cantina, box auto triplo, locale di sgombero.

D
EP gl,nr
91,38
kWh/m²
CI CE
RIF 0001357

Vendita 3 locali 105Mq **€ 65.000**
VALENZA - VIA CASALEGNO: Primo piano, ampio soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, termoautonomo, cantina, posto auto nell'autorimessa condominiale, contesto

E
EP gl,nr
95,85
kWh/m²
CI CE
RIF 0001716

Vendita 3 locali 122Mq **€ 78.000**
VALENZA - VIA MOZART: Zona Sacro Cuore, libero su 3 arie, 4° piano con ascensore, ampio soggiorno, tinello, cucinino, 2 camere, 2 bagni e 3 balconi. Box auto e solaio.

G
EP gl,nr
510,85
kWh/m²
CI CE
RIF 0001644

Vendita casa indipendente 236Mq **€ 98.000**
MONTE VALENZA - STRADA PER VILLABELLA: Cascinale indipendente, da ristrutturare, libero sui 4 lati, ampio giardino, 2 livelli, magazzini, vista panoramica.

Classe energetica non prevista
RIF 0002059

Vendita rustico 100Mq **€ 15.000**
BASSIGNANA - VICOLO LOCARDI: Unità collabente da riqualificare disposta su 2 piani con cortile di proprietà, libera su 3 lati, da ristrutturare completamente.

F
EP gl,nr
170,13
kWh/m²
CI CE
RIF 0001645

Vendita 4 locali 128Mq **€ 58.000**
VALENZA - VIALE DANTE: Centro Città, ampia zona giorno, 3 camere da letto, bagno, 2 cantine, solaio, libero su 3 arie, termoautonomo, 2° piano con ascensore.

Classe energetica non prevista
RIF 0002666

Vendita box 59Mq **€ 30.000**
VALENZA - VIA FAITERIA: Box Auto doppio affiancato, piano terra, due porte basculanti della "Hormann", tetto rifatto e isolato, infissi esterni nuovi, zanzariere.

F
EP gl,nr
212,37
kWh/m²
CI CE
RIF 0001622

Vendita 3 locali 116Mq **€ 95.000**
VALENZA - VIALE ALESSANDRO MANZONI: Terrazzo al piano terra, porta blindata, ampio soggiorno, 2 camere, 2 ripostigli, bagno, box auto e cantina.

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

CASA AFFILIATO

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

E
APE
109
kWh/m²
RIF
0001283

Vendita villa singola 834Mq **€ 320.000**
SAN SALVATORE MONFERRATO - VIA SANTUARIO: Parco di Mq 4.000, due appartamenti, ufficio completo di bussola con ingresso indipendente, box-auto di Mq 76.

E
EP gl,nr
79,38
kWh/m²
CI CE
RIF
0001707

Vendita 3 locali 83Mq **€ 55.000**
VALENZA - LARGO RISORGIMENTO: Ristrutturato, soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, bagno con vasca, due balconi, vista panoramica sul Po.

F
EP gl,nr
284,56
kWh/m²
CI CE
RIF
0000544

Vendita 3 locali 92Mq **€ 50.000**
VALENZA - VIA DEL CASTAGNONE: Ampia cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi, ultimo piano con ascensore, adiacente Giardini, posto auto coperto.

F
EP gl,nr
326,52
kWh/m²
CI CE
RIF
0000815

Vendita villa a schiera 136Mq **€ 100.000**
PELLIZZARI - VIA DEL PO: Villetta a schiera di centro, su più livelli, 3 camere, soggiorno, terrazzo, cucina abitabile, lavanderia, box-auto, termoautonomo.

G
EP gl,nr
248,65
kWh/m²
CI CE
RIF
0000597

Vendita 3 locali 80Mq **€ 40.000**
VALENZA - VIA CREMONA: Zona Sacro Cuore, ultimo piano con ascensore, libero su tre lati, 3 locali da rimodernare, consegna nel breve periodo.

F
EP gl,nr
223,13
kWh/m²
CI CE
RIF
0002039

Vendita laboratorio 79Mq **€ 27.000**
VALENZA - VIA SALMAZZA: Centro Citta, piano terra, ingresso con porta blindata, ampio laboratorio, ufficio, due spogliatoi, bagno, termoautonomo.

G
EP gl,nr
277,91
kWh/m²
CI CE
RIF
0000804

Vendita casa indipendente 268Mq **€ 70.000**
VALMACCA - VIA TICINETO: Ampia zona giorno, 3 camere da letto, doppi servizi, libera sui 4 lati, cortile, disposta su 2 livelli, da ristrutturare.

G
EP gl,nr
492,94
kWh/m²
CI CE
RIF
0000827

Vendita casa indipendente 190Mq **€ 95.000**
BOZZOLE - VIA VITTORIO VENETO: Zona centrale, villetta con giardino perimetrale, ampia tavernetta, box-auto, salone doppio, 3 camere da letto, balconi, cucina abitabile.

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

CASÈ AFFILIATO

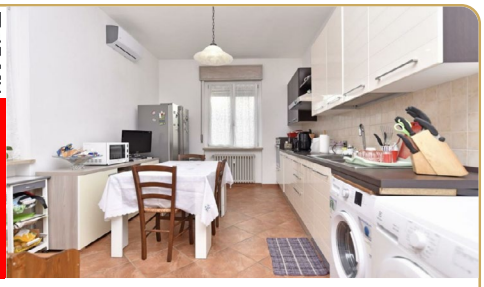
AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

G
APE
243
kWh/m²
RIF
0000603

Vendita 3 locali 159Mq **€ 95.000**
VALENZA - VIA DELLA BANDA LENTI: Zona Centrale, attico ristrutturato, due grandi terrazzi con vista, porta blindata, piano sottotetto con bella sala hobbies, cantina.

F
EP gl,nr
243,66
kWh/m²
CI CE
RIF
0001060

Vendita 3 locali 117Mq **€ 50.000**
VALENZA - VIA FRATELLI ROSSELLI: Soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, 2 bagni, box-auto, cantina, solaio, ultimo piano, libero su 3 lati.



G
APE
285
kWh/m²
RIF
0001191

Vendita 2 locali 71Mq **€ 32.000**
VALMACCA - VIA OBERDAN: Luminoso soggiorno con cucina a vista, camera, bagno, box-auto, ristrutturato, piano terra, serramenti PVC con doppio vetro.

G
EP gl,nr
382,57
kWh/m²
CI CE
RIF
0000857

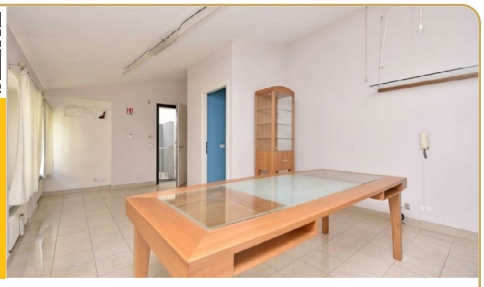
Vendita casa indipendente 142Mq **€ 69.000**
VALMADONNA - VIA DELLA CERCA: Casa di campagna, libera su 3 lati, disposta su 2 piani, da rimodernare, ricovero attrezzi frontale, cortile e magazzino.

G
EP gl,nr
396,6
kWh/m²
CI CE
RIF
0001351

Vendita casa indipendente 247Mq **€ 98.000**
VALMADONNA - VIA CASTELLINO: Indipendente sui 4 lati, giardino, disposta su 2 livelli, 3 camere da letto, 2 box auto, fienile, vista panoramica, da ristrutturare.

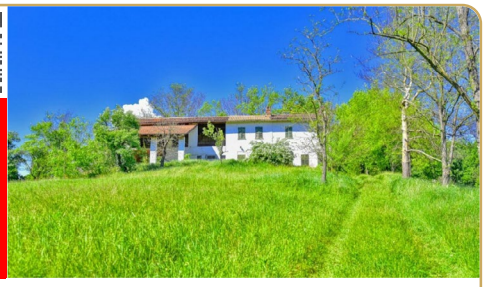
F
APE
85
kWh/m²
RIF
0001468

Vendita quadrifamiliare 493Mq **€ 100.000**
VALENZA - VIA CESARE CUNIETTI: Posizione Centrale, intera palazzina da ristrutturare con cortile indipendente, 2 magazzini, 8 appartamenti, valido come investimento.



D
EP gl,nr
197,72
kWh/m²
CI CE
RIF
0002386

Vendita laboratorio 75Mq **€ 40.000**
VALENZA - VIA CAVOUR: Ristrutturato, disposto su 2 livelli, ufficio, laboratorio, doppi servizi, termoautonomo, impianto di climatizzazione, porta blindata, cantina.



G
EP gl,nr
317,23
kWh/m²
CI CE
RIF
0000818

Vendita rustico 206Mq **€ 65.000**
MONTE VALENZA: Tipico cascinale Piemontese, immerso nel verde, posizione semicollinare e panoramica, vicinanze Terme, completamente da ristrutturare.

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
Tel. ***0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

CASÈ AFFILIATO

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
Tel. ***0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

G
EP gl,nr
227,26
kWh/m²
CI CE
RIF
0001097

Vendita casa indipendente 387Mq **€ 157.000**
ALESSANDRIA - ZONA VALMADONNA: Casa indipendente con cortile e giardino, box triplo, ampio soggiorno, 5 camere, doppi servizi.

G
APE
121
kWh/m²
RIF
0000768

Vendita 4 locali 181Mq **€ 198.000**
VALENZA - VIA VECCHIA FORNACE: Ristrutturato con cura nei dettagli, ampia zona giorno con cucina abitabile, 3 bagni, 3 camere, cabina armadi, cantina e box-auto.

G
EP gl,nr
287,74
kWh/m²
CI CE
RIF
0000805

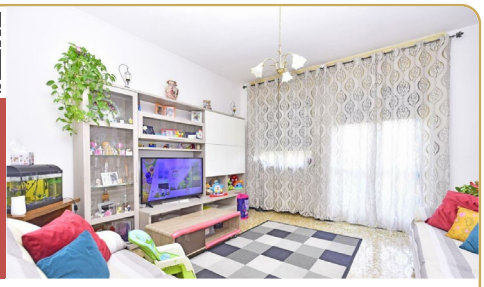
Vendita casa semindipendente 167Mq **€ 55.000**
BOZZOLE - VICOLO BINELLI: Abitabile da subito, posizione centrale con giardino, terrazzo, box-auto, 3 camere da letto, doppi servizi, ampia zona giorno, da ultimare.

F
EP gl,nr
230,19
kWh/m²
CI CE
RIF
0002077

Vendita 4 locali 201Mq **€ 110.000**
VALENZA - CORSO GARIBALDI: Luminoso e ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina con terrazzo, tre camere, doppi servizi, ripostiglio, quattro balconi, cantina, solaio.

G
EP gl,nr
372,32
kWh/m²
CI CE
RIF
0001671

Vendita casa indipendente 206Mq **€ 80.000**
FRASCAROLO - VIALE ROMA: Casa indipendente con giardino, ben tenuta, ampia cucina, salone doppio, 4 camere, bagno, 2 box-auto, ripostigli esterni.



F
APE
199
kWh/m²
RIF
0000778

Vendita 4 locali 123Mq **€ 58.000**
VALENZA - VIA NOCE: Soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, piano basso, box-auto, comodo alle Scuole ed ai Supermercati, esposizione Nord-Sud-Ovest.

G
EP gl,nr
393,24
kWh/m²
CI CE
RIF
0001720

Vendita quadrifamiliare 521Mq **€ 110.000**
VALENZA - VIA ROMA: Centro Città, intero stabile da ristrutturare, con cortile, negozio, magazzino, 2 laboratori, 5 appartamenti, box auto e cantina.

G
APE
326
kWh/m²
RIF
0000996

Vendita casa indipendente 568Mq **€ 280.000**
FRASCAROLO - VIA CASCINA FORNACE: Cascinale del '700, ristrutturato, caratterizzato da mattoni a vista, pietra naturale, travi in legno, con terrazzo, ampi spazi esterni.

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

CASÀ AFFILIATO

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

F
EP gl,nr **288,02** kWh/m²
CI CE
RIF 0000963

Vendita casa indipendente 267Mq **€ 190.000**
VALENZA - VIALE REPUBBLICA: Casa indipendente disposta su 2 piani, libera sui 4 lati, giardino, da ristrutturare completamente, box-auto.

D
EP gl,nr **153,17** kWh/m²
CI CE
RIF 0002330

Vendita 2 locali 69Mq **€ 35.000**
VALENZA - VIA FAITERIA: Libero su 3 arie, primo piano, ingresso, luminoso soggiorno, cucina, camera, bagno, 3 balconi, infissi esterni in PVC, box auto, cantina, solaio.

G
EP gl,nr **287,91** kWh/m²
CI CE
RIF 0000787

Vendita 3 locali 120Mq **€ 85.000**
VALENZA - VIA MANTOVA: Ultimo piano ottima vista, ampia metratura, doppi servizi finestrati, 2 balconi, box-auto, serramenti in PVC con zanzariere.

D
EP gl,nr **157,66** kWh/m²
CI CE
RIF 0000874

Vendita rustico 377Mq **€ 195.000**
RIVARONE - VIA DEGLI ORTI: Tra Alessandria e Valenza, casa di campagna di ampie dimensioni, fienili, porticati da recuperare, grande corte, particolare cantina con botti.

G
APE **233** kWh/m²
RIF 0002342

Vendita casa indipendente 130Mq **€ 80.000**
BASSIGNANA - VIA VERDI: Contesto tranquillo, giardino, disposta su due piani, soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina, c.t, tre camere, due bagni, balcone, cantina.

E
EP gl,nr **111,37** kWh/m²
CI CE
RIF 0000852

Vendita 3 locali 112Mq **€ 79.000**
VALENZA - VIALE REPUBBLICA: Soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, 2 camere, box-auto di Mq 29, palazzina in posizione tranquilla.

E
EP gl,nr **222,63** kWh/m²
CI CE
RIF 0001792

Vendita 3 locali 85Mq **€ 35.000**
VALENZA - VIA PIO LA TORRE: Zona periferica, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, 3 balconi, termoautonomo, porta blindata, cantina e posto auto coperto.

F
EP gl,nr **242,37** kWh/m²
CI CE
RIF 0000760

Vendita casa indipendente 224Mq **€ 150.000**
MONTE VALENZA - STRADA PER VILLABELLA: Casa colonica, Mq 25.000 di terreno, libera su 3 lati, 4 camere, 2 bagni, box, magazzino, abitabile da subito.

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

E
EP gl,nr **220,35** kWh/m²
CI CE
RIF 0000594

Vendita 3 locali 87Mq **€ 60.000**
VALENZA - ZONA PISCINA: Soggiorno con condizionatore, cucina abitabile, 2 camere, bagno, 3 balconi, cantina, box-auto, riscaldamento autonomo, porta blindata.

F
EP gl,nr **179** kWh/m²
CI CE
RIF 0000780

Vendita 3 locali 108Mq **€ 58.000**
VALENZA - ZONA PISCINA: Ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno con vasca e doccia, 2 camere, box, cantina, termoautonomo, ascensore, tende da sole.

F
EP gl,nr **202,75** kWh/m²
CI CE
RIF 0001080

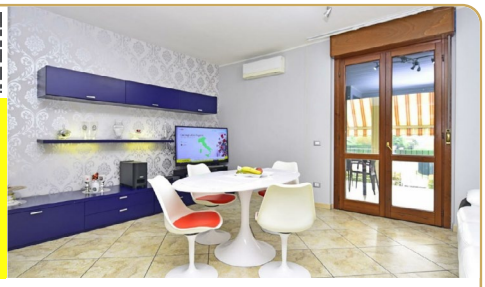
Vendita 3 locali 139Mq **€ 65.000**
VALENZA - ZONA PISCINA: Contesto tranquillo, disposto su 2 piani, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, 2 camere e 2 bagni, box-auto.

G
EP gl,nr **350,24** kWh/m²
CI CE
RIF 0001007

Vendita casa indipendente 543Mq **€ 375.000**
VALENZA - VIA AOSTA: Z. Piazza Benedetto Croce, stabile da ristrutturare, terreno edificabile di Mq 1.960, possibile realizzare palazzina con box, si valutano permute.

G
EP gl,nr **295,54** kWh/m²
CI CE
RIF 0000853

Vendita bifamiliare 824Mq **€ 370.000**
VALENZA - VIALE REPUBBLICA: Intero stabile con giardino, laboratorio su 2 livelli di Mq 346, 2 appartamenti di Mq 115, box-auto, altra casa nel giardino di Mq 180.



C
APE **111** kWh/m²
RIF 0000872

Vendita 3 locali 91Mq **€ 124.000**
VALENZA - VIA DOGLIOTTI: Zona Esselunga, ristrutturato di recente, impianto di allarme, climatizzatore, due terrazzi con tende da sole, termoautonomo, box-auto.

D
EP gl,nr **221,61** kWh/m²
CI CE
RIF 0000607

Vendita casa indipendente 290Mq **€ 350.000**
VALENZA - ZONA SANT'ANTONIO: Casa dei primi '900, libera sui 4 lati, giardino perimetrale, box-auto, comoda al centro, spazi ben distribuiti.

D
EP gl,nr **182,16** kWh/m²
CI CE
RIF 0001008

Vendita 4 locali 210Mq **€ 198.000**
VALENZA - VIA XXIX APRILE: Luminoso soggiorno con terrazzo, cucina, 3 camere, 3 bagni, lavanderia, spogliatoio, su 2 livelli, termoautonomo, cantina e box-auto doppio.

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

G
APE
73
kWh/m²
RIF
0001574

Vendita negozio 99Mq **€ 130.000**
VALENZA - VIALE SANTUARIO: Posizione centrale, negozio libero su 3 arie, ampio locale, piano terra, termoautonomo, box-auto di Mq 42, contesto recente.

E
EP gl,nr
147,53
kWh/m²
CI CE
RIF
0002140

Vendita 4 locali 102Mq **€ 60.000**
VALENZA - VIA NOCE: Ex Mostra Orafa, libero su 3 arie, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, box auto, cantina, comodo parcheggio.

D
EP gl,nr
82,47
kWh/m²
CI CE
RIF
0001376

Vendita 3 locali 72Mq **€ 49.000**
VALENZA - VIA BOLOGNA: Zona Sacro Cuore, soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno, box-auto, cantina e solaio, porta blindata, serramenti PVC.

D
EP gl,nr
77,07
kWh/m²
CI CE
RIF
0002134

Vendita 2 locali 83Mq **€ 23.000**
VALENZA - VIA PELLIZZARI: Piano medio, zona Centrale, libero su 2 arie, cucina con balcone, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina, porta blindata, comodo ai servizi.

Vendita 3 locali 100Mq **€ 35.000**
VALENZA - VIALE VICENZA: Ampia zona giorno, cucinino, sala da pranzo, soggiorno, 2 camere, bagno, libero su 2 lati, piano alto, 3 balconi, box-auto.
G APE 262 kWh/m² RIF0000865

Vendita casa indipendente 158Mq **€ 35.000**
BOZZOLE - VIA MONTEGRAPPA: Centro paese, casa libera su 3 lati, da ristrutturare, giardino di proprietà, fienile e ricovero attrezzi, posizione tranquilla.
G EPgl,nr 525,18 kWh/m² CI CE RIF0000854

Vendita 3 locali 103Mq **€ 52.000**
VALENZA - VIA XII SETTEMBRE: Piano medio con ascensore, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 3 balconi, cantina, solaio, box-auto.
G APE 261 kWh/m² RIF0000777

Vendita 3 locali 79Mq **€ 35.000**
VALENZA - VIA VERCELLI: Ampio soggiorno, cucina abitabile, una camera, bagno, cantina, climatizzatore, libero su 3 lati, contesto tranquillo.
D EPgl,nr 105,58 kWh/m² CI CE RIF0000884

Vendita 3 locali 75Mq **€ 15.000**
VALENZA - STRADA PER SOLERO: Zona comoda alla Stazione Ferroviaria, da ristrutturare, piano alto, balcone, cucina, soggiorno, bagno, camera da letto, cantina e solaio.
F EPgl,nr 169,34 kWh/m² CI CE RIF0000796

Vendita laboratorio 94Mq **€ 28.000**
VALENZA - VIA SAN GIOVANNI: Palazzetto dello Sport, laboratorio rimodernato, ingresso indipendente con porta blindata, serramenti in alluminio con doppi vetri.
F APE 36 kWh/m² RIF0001018

F
EP gl,nr
121,27
kWh/m²
CI CE
RIF
0001070

Vendita 3 locali 105Mq **€ 65.000**
VALENZA - ZONA PISCINA: Luminosa cucina, ampio soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni, box-auto, cantina, termoautonomo.

E
EP gl,nr
151,15
kWh/m²
CI CE
RIF
0001642

Vendita 2 locali 74Mq **€ 25.000**
VALENZA - VIA TRIESTE: Centro Città, ampio ingresso, luminoso soggiorno con balcone, cucina, grande camera da letto, bagno e ripostiglio, cantina, Box Auto.

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

Classe energetica non prevista

RIF 0001723

Vendita casa indipendente 171Mq **€ 58.000**
BASSIGNANA - VIA VERDI: Disposta su 2 piani, giardino, soggiorno, cucina, 3 camere, locale di sgombero, 2 bagni, tavernetta, legnaia e sottotetto, da ristrutturare.

G
EP gl,nr **343,24** kWh/m^2
CI CE

RIF 0001705

Vendita Capannone 502Mq **€ 188.000**
VALENZA - ZONA MAZZUCCHETTO: Contesto tranquillo, termoautonomo, doppio ingresso, cortile di proprietà con parcheggio interno, comodo per Alessandria.

G
EP gl,nr **357,79** kWh/m^2
CI CE

RIF 0002702

Vendita casa indipendente 136Mq **€ 37.000**
BASSIGNANA: Centro Paese, cortiletto di proprietà, cucina abitabile, altri due locali, soggiorno, quattro camere, balcone, bagno, da ristrutturare.

G
APE **286** kWh/m^2

RIF 0001025

Vendita 4 locali 137Mq **€ 70.000**
MEDE - CORSO VITTORIO VENETO: Salone con travi a vista, 3 camere, doppi servizi, box-auto, ottimamente tenuto, ristrutturato, riscaldamento autonomo.

G
APE **285** kWh/m^2

RIF 0001558

Vendita 2 locali 64Mq **€ 42.000**
VALENZA - VIA CAVOUR: Appartamento arredato, riscaldamento autonomo, soggiorno, cucinino, camera, cantina, comodo ai servizi.

F
EP gl,nr **455,13** kWh/m^2
CI CE

RIF 0000886

Vendita casa semindipendente 122Mq **€ 75.000**
FRASCAROLO - VIA IV NOVEMBRE: Posizione centrale e residenziale, semindipendente con giardino e orto, impianto di condizionamento, abitabile da subito.

Vendita 3 locali 64Mq **€ 24.000**
VALENZA - VIA PAJETTA: Zona viale Santuario, condominio ristrutturato, 3° piano con ascensore, 2 balconi con vista aperta sulla città, da rimodernare completamente.
D EPgl,nr 98,92 kWh/m^2 CI CE RIF0000810

Vendita laboratorio 105Mq **€ 20.000**
VALENZA - VIA SAN GIOVANNI: Piano terra, ampia zona lavoro, libero su 3 arie, porta blindata, zona ufficio, secondo ufficio, 2 spogliatoi, comodo parcheggio.
F EPgl,nr 468,68 kWh/m^2 CI CE RIF0000835

Vendita 3 locali 75Mq **€ 23.000**
VALENZA - VIA TRIESTE: Centro Città, primo piano, ampio soggiorno con cucinino, 2 camere, ripostiglio, 2 balconi, cantina, comodo ai servizi principali.
E EPgl,nr 92,16 kWh/m^2 CI CE RIF0001069

Vendita 3 locali 84Mq **€ 35.000**
VALENZA - VIA MICHELANGELO: Con affaccio sui Giardini Aldo Moro, 3 locali libero sui 3 lati, piano alto con ascensore, 2 balconi, posto auto coperto.
G APE 220 kWh/m^2 RIF0000793

Vendita 3 locali 84Mq **€ 18.000**
VALENZA - LARGO ANNA FRANK: Comodo al Centro, piano alto con ascensore, 2 balconi, ottima vista sul Po, due solai e cantina, da ristrutturare.
E EPgl,nr 134,03 kWh/m^2 CI CE RIF0000789

Vendita 3 locali 86Mq **€ 20.000**
VALENZA - VIA XII SETTEMBRE: Zona Sacro Cuore, libero su 3 arie, soggiorno, cucinino, 2 camere, bagno, 2 balconi, cantina, solaio, contesto tranquillo.
G APE 268 kWh/m^2 RIF0002132

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

CASA AFFILIATO

AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.
Piazza Gramsci 14C - Valenza (AL)
*Tel. **0131955278***
www.casaè.it/agenzia/valenza-al001o
al.valenza@casaè.it
fb.me/casaevalenza

G
APE
308
kWh/m²
RIF
0000811

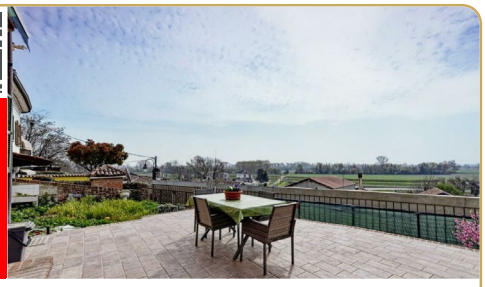
Vendita casa indipendente 108Mq **€ 138.000**
VALLE SAN BARTOLOMEO - VIA FALAMERA: Libera su 3 lati con giardino, 2 camere da letto, recente ristrutturazione, tende da sole, serramenti in PVC con zanzariere.

E
EP gl,nr
148,69
kWh/m²
CI CE
RIF
0000876

Vendita casa indipendente 265Mq **€ 270.000**
VALMADONNA - VIA DELLA CHIESA: Centro, indipendente con giardino, ampia zona giorno, 4 camere da letto, doppi servizi, lavanderia, serramenti in PVC con zanzariere.

G
EP gl,nr
408,91
kWh/m²
CI CE
RIF
0000849

Vendita casa indipendente 218Mq **€ 65.000**
BOZZOLE - VICOLO MONTELLO: Tipica Cascina Piemontese, in buone condizioni, libera su 4 lati, cortile di proprietà, portico.



G
EP gl,nr
447,87
kWh/m²
CI CE
RIF
0002703

Vendita casa indipendente 180Mq **€ 75.000**
PIETRA MARAZZI: Centro Paese, ampio terrazzo, disposta su due livelli, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, due camere, bagno, rustico adiacente, vista panoramica.

F
EP gl,nr
196,09
kWh/m²
CI CE
RIF
0000820

Vendita casa indipendente 195Mq **€ 148.000**
VALMADONNA - STRADA FORNARA: Posizione centrale, disposta su due livelli, giardino di Mq 1.900, ampio box di Mq 33, altro fabbricato di recente costruzione di Mq 108.

G
EP gl,nr
303,14
kWh/m²
CI CE
RIF
0000795

Vendita 3 locali 80Mq **€ 25.000**
VALENZA - VIA NEBBIA: Zona Ospedale, libero su 3 arie, piano alto, da ristrutturare, 2 camere da letto, 2 balconi, posizione comoda al centro.

E
APE
124
kWh/m²
RIF
0000783

Vendita 3 locali 83Mq **€ 49.000**
VALENZA - VIALE SANTUARIO: Zona living, 2 camere matrimoniali, bagno, ultimo piano, caldaia a condensazione, porta blindata, infissi in alluminio, zanzariere.

Classe energetica non prevista
RIF
0001016

Vendita laboratorio 483Mq **€ 120.000**
VALENZA - CORSO GIACOMO MATTEOTTI: In uno Stabile in fase di ristrutturazione, laboratorio venduto al grezzo, possibilità di vendita frazionata, comodo parcheggio.

OGNI AFFILIATO È UN SOGGETTO GIURIDICO AUTONOMO ED INDIPENDENTE

CASÈ

IL LAVORO CHE CERCHI

TI RITIENI UNA PERSONA DINAMICA, AMBIZIOSA E CON SPICCATE CAPACITÀ RELAZIONALI?

METTITI IN GIOCO LAVORA CON NOI!

ZONA VALENZA

AFFILIATO AGENZIA IMMOBILIARE DAVI S.R.L.

Piazza Gramsci, 14C - Valenza (AL) - 15048
0131 955 278
0131 955 278
al.valenza@casaè.it

CASÈ
FRANCHISING IMMOBILIARE

CHI È EUROANSA

Euroansa S.p.A. è stata fondata nel settembre del **2004** su iniziativa dell'**Avv. Ansano Cecchini.** Nel 2007 ha visto l'apertura di 8 uffici in Toscana contando 55 collaboratori tutt'ora presenti nella struttura. Dal 2007 ad oggi l'azienda si è continuamente ampliata e dalla Toscana si è sviluppata su tutto il territorio nazionale. Oggi conta **760 collaboratori** e più di **250 agenzie distribuite su tutto il territorio italiano.** Ha il più basso turn over tra le principali società di mediazione del credito.

ISTITUTI BANCARI CONVENZIONATI

Euroansa vanta la possibilità di accedere a tutti i prodotti e agli strumenti sia d'interesse privato che finalizzati alla crescita del business d'impresa.

Quindi mutui, prestiti, cessioni del quinto, finanziamenti aziendali, assicurazioni, leasing, consulenza aziendale e ogni altra soluzione utile. Euroansa è **convenzionata** con **più di 25 Istituti Bancari.**

CERTIFICAZIONI EUROANSA

Euroansa, a fine di riconoscimento della qualifica dei propri consulenti, è stata fra le **prime società** a dotarsi del modello di certificazione della consulenza ISO 22222, del modello 231/01 e del codice etico. Inoltre, è certificata anche per l'**educazione finanziaria (UNI 11402:2011)**. Oltre a ciò e è stato istituito un progetto di **Enterprise Risk Management** con BDO Italia nell'ottica di continuo miglioramento aziendale.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI

Stefano Rossanigo
Team Manager Euroansa S.p.A.
+39 335 143 6337 - +39 0131 167 7450
stefano.rossanigo@euroansa.it

Periodico di informazione immobiliare registrato al n°1 del 18/02/2022 presso il Tribunale di Vercelli

FINANCIAL POINT ALESSANDRIA
Corso Cento Cannoni 96/98 - 15121 Alessandria (AL)
0131 167 7450
info.alessandria@euroansa.it

Euroansa Società di Mediazione Creditizia SPA

CASA FRANCHISING IMMOBILIARE